

An den  
Bürgermeister der  
Stadt Nordenham  
Postfach  
26954 Nordenham

5. August 2025

**Anfrage zur nächsten Stadtratssitzung**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,  
in der Verwaltungsausschuss-Sitzung vom 14.11.2024 wurde unter TOP 5 entschieden, dass die bauordnungsrechtliche Entscheidung über die Bauanträge für die Wohngebäude Deichstr. 15 +17 um 12 Monate ausgesetzt wird.

Dies war eine **Beschlussvorlage** an den Rat für die Sitzung am **19.12.2024**.

In der Ratssitzung wurde von der WIN-Fraktion bemängelt, dass dem Bauherrn bereits **vor der Entscheidung des Rates** ein diesbezüglicher schriftlicher Bescheid zugegangen ist.

Auf Nachfrage hat die anwesende Juristin der Stadtverwaltung erklärt, dass dies zulässig sei.

- Nach welcher Rechtsvorschrift ist dies möglich, obwohl die abschließende Abstimmung erst im Rat erfolgen musste?

Wir bitten um Mitteilung, wann der Bescheid zur Aussetzung der Anträge an den Bauherrn erlassen wurde.

- Welche Frist zur Aussetzung wurde in diesem Bescheid aufgenommen?

Dies ist insofern relevant, da im **Protokoll der Ratssitzung** vom 19.12.2024 unter TOP 25 protokolliert wurde, dass eine **Aussetzung nur für 3 Monate** erfolgen sollte.

Mit freundlichen Grüßen  
Joachim Gorges  
WIN Fraktionsvorsitzender