

An den  
Bürgermeister der  
Stadt Nordenham

Nordenham, 23.9.2016

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Seyfahrt,

wir bitten folgenden Antrag als Tagesordnungspunkt für die nächste  
Finanzausschusssitzung aufzunehmen.

Die Sicherung des Rathausturmes wurde in der gestrigen Bauausschusssitzung  
beschlossen.

Daran anschließend wird sich die Frage stellen, was passiert weiter mit diesem  
Turm ?

Um für diese Entscheidung verlässliche Daten zu erhalten, fordert die WIN die  
Erstellung einer Wirtschaftlichkeitsanalyse, die folgende Alternativen aufzeigen  
soll:

1. Wie hoch sind die Kosten der Sanierung des Turmes für innen als auch für  
außen ?
2. Was kostet ein Neubau, um im Falle eines Abrisses die Bediensteten in  
diesem Neubau unterzubringen ?
3. Welche Kosten entstehen für eine evtl. Ausgliederung von Teilen der  
Verwaltung z. B in die Südschule oder in den Bahnhof ?
4. Wie hoch sind die Kosten für eine Containerlösung zur Unterbringung der  
Stadtbediensteten für die Dauer von zunächst 2 Jahren berechnet ?

Als Model dieser Analyse schlagen wir das von der TU Chemnitz entwickelte  
Instrument vor, dass sich in der Grundstrukturen der Arbeitsanleitung zur  
Einführung von Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen des BMF orientiert.

Mit freundlichem Gruß

J. Gorges  
Fraktionsvorsitzender der WIN Fraktion im Stadtrat der Stadt Nordenham